

Wédéscan

Meet de exacte conditie van uw dak



Veel gebouwbeheerders hebben behoefte aan een goede conditiemeting van hun daken. Daarom heeft Wédéflex als eerste een onafhankelijke conditiemeting ontwikkeld voor dakbedekkingen, volledig gebaseerd op NEN 2767: 'Condiemeting van bouw- en installatiedelen'. Met Wédéscan kunt u de objectieve kwaliteit van uw dakbedekkingen bepalen en vastleggen in een elektronisch dossier. Het resultaat: ongekende mogelijkheden.

Kostbare verrassingen zijn voorgoed verleden tijd met Wédéscan



Met Wédéscan kunt u nauwkeuriger budgetteren en een betere MeerJarenOnderhoudsPlanning opstellen. Op basis van onze database, waarin alle mogelijke dakgebreken zijn opgenomen en gekwalificeerd naar omvang, intensiteit en ernst (zoals in NEN 2767), stellen we de kwaliteit

van uw dakbedekking vast. Deze kwaliteit drukken we vervolgens uit in een objectieve en onafhankelijke conditiescore. Hiermee komt u nooit meer voor kostbare verrassingen te staan en loopt de kwaliteit van uw daken voortaan synchroon met uw MJOP. Bovendien is de conditiescore een betrouwbare basis voor alle communicatie over de kwaliteit van uw dak.

Rapportage die voor iedereen begrijpelijk is

Onze dakprofessionals leggen de gebreken van uw daken fotografisch vast. De foto's worden vervolgens opgeslagen in onze database. Zo blijft objectieve beoordeling door bijvoorbeeld externe partijen ook mogelijk.

Op elk moment inzicht in de risico's

Alle aanwezige veiligheidsvoorzieningen worden door ons geïnventariseerd. Zo heeft iedereen op elk moment inzicht in de risico's. Dit bespaart u onnodige veiligheidsvoorzieningen en geeft een duidelijk beeld van wat echt nodig is om veilig te kunnen werken.



Daarnaast inventariseren we de factoren die tot wateraccumulatie kunnen leiden. Zo beperken we kostbaar gedetailleerd onderzoek tot een minimum... met de grootste mogelijke zekerheid.

Eenvoudig prestatiegericht onderhoud

Prestatiegericht onderhoud wordt eenvoudig met Wédéscan, onder andere dankzij onze heldere en eenduidige rapportage. De dossiers zijn altijd volledig, helder en up-to-date. Ook bewaart het systeem de informatie over onderhoudsbeurten, correctief onderhoud, calamiteitenonderhoud, klachten en klachtenafhandeling. Kortom: met Wédéscan zit u gebeiteld op het gebied van communicatie en prestatiemeting.



Optimaal dakbeheer

Met Wédéscan hebt u alle gegevens bij elkaar in een volledige en actuele database. Met als prettig gevolg dat u voortaan op alle mogelijke vragen over uw dak een antwoord hebt. Vragen zoals:

- Hoeveel daken hebt u, uitgedrukt in aantallen, meters, hoogte, enzovoorts?
- Welke daken zijn geschikt voor installaties voor alternatieve energie?
- Welke daken zijn geschikt als groendaken?
- Wat is de status van de veiligheidsvoorzieningen?
- Hoeveel bespaart u met gericht onderhoud op korte en lange termijn?