

# DE REDAKTIE

NIEUWSBRIEF WÉDÉFLEX | JAARGANG 17 | NUMMER 3 | SEPTEMBER 2011

Vanzelfsprekend is deze nieuwsbrief gedrukt op milieuvriendelijk en duurzaam FSC-papier

PROJECTEN IN THE SPOTLIGHT  
**PORTAAL TE NIJMEGEN  
EN DE HAERE TE ALMELO**

**IN GESPREK MET...**  
GEMEENTE LELYSTAD

**Wédéflex** established  
De norm in duurzame daksystemen

Wédéflex Duurzame Daksystemen, Zuid-Willemsvaart 14, Postbus 811, 5201 AV 's-Hertogenbosch  
Telefoon: 073 - 613 10 40, Telefax: 073 - 614 62 46, E-mail: info@ Wédéflex.nl, Internet: www.Wédéflex.nl

COLOFON  
Redactie: Sacha Krijnen, Wédéflex  
Fotografie: Wédéflex  
Ontwerp en realisatie: VisionArt creatie en communicatie

Wédéflex. Onze wereld is voor iedereen.



# Wédéflex. Onze wereld is voor iedereen.

Met deze campagne geven we uiting aan het feit dat iedereen (elk mens maar ook elke onderneming) deel uitmaakt van de totale wereld. Een wereld waarin wij allen leven en dus ook een wereld waarin ieder zijn verantwoordelijkheden dient te nemen.

Wij bij Wédéflex voelen ons niet alleen verantwoordelijk voor mens én milieu, maar nemen hierin ook daadwerkelijk onze verantwoordelijkheid. Want met het 30 jaar geleden door Wédéflex ontwikkelde recept voor dakbedekking, stellen

wij de mens niet alleen in staat om onder een waterdicht en duurzaam dak te kunnen leven. Ook kunnen wij door middel van dit unieke recept, dat geïntegreerd is in onze totale productielijn, direct inspelen op de belangrijke milieuthema's. Met

onze groendaken, zonne-energie, CO<sub>2</sub> reductie en recycling helpen wij tezamen met de Wédéflex verwerker én opdrachtgever effectief mee de wereld een "beetje gezonder" te maken. Want daken zijn onze wereld en Onze wereld is voor iedereen.



Projecten in de spotlight

## Bejaardenwoningen De Haere te Almelo

In september wordt de laatste hand gelegd aan de werkzaamheden door Reko Twente Dakbedekkingen bv aan de bejaardenwoningen De Haere te Almelo. Een mooi moment om aandacht te geven aan dit bijzondere project en te weten waarom er voor Wédéflex CRT Mineral Ultra White is gekozen.

### De Haere

De Haere is een complex met bejaardenzorgwoningen. De bewoners hadden bij de bouwweigenaar, Woningstichting St. Joseph, aangegeven dat bij het stijgen van de buitentemperatuur - in voorjaar en zomer - de warmte in de woningen tot een onprettig leefklimaat leidde. Woningstichting St. Joseph heeft toen samen met Reko Twente Dakbedekkingen bv gezocht naar een systeem dat een zo groot mogelijke warmteverstand biedt.

### Dakbedekkingssysteem

De bouwkundige details lieten het niet toe om het bestaande pakket bij te isoleren. Om een maximale isolatiewaarde te verkrijgen is de dakbedekking gesloopt tot op de ondergrond van beton. Het vervangen dakbedekkingssysteem bestond uit een dampremmer geplakt met warme bitumen aan de betonnen dakbedekkingssysteem volledig gekleefd aangebracht. Als dampremmer is een laag gebitumineerd polyesterarmat geplakt op de betonnen ondergrond. Voor isolatie is gekozen voor een hoogwaardige polyisocyanuraat met een dikte van 70 mm. De 2-zijdig bitumen gecacheerde isolatie is met warme bitumen aan de ondergrond gekleefd.



Als eerste laag is een partieel gekleefde Wédéflex onderlaag op de isolatie gebrand. Om de warmteverstand van de woningen naast het toepassen van de HR isolatie extra te vergroten is er gekozen voor de afwerking met een Wédéflex CRT Mineral Ultra White.

### Resultaat

De bewoners van De Haere zijn erg tevreden met het eindresultaat. Men ervaart een beter binnenklimaat door het nieuwe dakbedekkingssysteem. Tezamen met het esthetische aspect van de witte dakbedekking maakt dat men erg enthousiast is over de keuzes die zijn gedaan.

## Pand Woningcorporatie Portaal te Nijmegen

Woningcorporatie Portaal te Nijmegen heeft, als voorschrijver van Wédéflex Duurzame Daksystemen sinds jaar en dag, van haar betrokkenheid bij een gezond en leefbaar milieu uiting gegeven bij de renovatie van haar eigen kantoorpand in het afgelopen voorjaar.

zichtdaken te voorzien van de wortelwerende toplaag Wédéflex D4, waarop naderhand een substraatlaag en sedum-beplanting werden aangebracht. De andere gebruiksdaken werden uitgerust met een witte, warmte- en stralingsreflecterende toplaag Wédéflex CRT Mineral Ultra White. Voor een optimale benutting werden deze dakdelen bovendien voorzien van een warmtestroom-opwekkingsinstallatie, bestaande uit 52 zonnepanelen met een

totaal vermogen van ruim 12.000 Watt piek. Deze installatie moet jaarlijks circa 10.000 kWh aan energie gaan opleveren, waarmee bijna 6.000 kg aan CO<sub>2</sub>-uitstoot wordt bespaard. Strijland Dakbedekking bv tekende voor de uitvoering van de complete renovatie, inclusief installaties en aanleg van de daktuin. Natuurlijk zijn de daken in alle opzichten geactualiseerd naar de huidige inzichten en regelgeving ten aanzien van wateraccumulatie

en veiligheidsvoorzieningen voor dakbetreding. Dat een professionele benadering een humoristische knipoog niet in de weg hoeft te staan, blijkt uit de door de medewerkers geadopteerde 'dakmascotte'... welke natuurlijk een gedegen uitleg heeft gekregen over de toepassing van de veiligheidsvoorzieningen en waarschijnlijk ook over de onderhoudsvorschriften van de daktuin!

## Parkboulevard te Rotterdam

Op woensdag 31 augustus gaven minister Schultz van Haegen (Infrastructuur en Milieu), wethouder van Huffelen (Duurzaamheid, Binnenstad en Buitenruimte) en wethouder Baljeu (Haven, Verkeer en Regionale Economie) met een wijkbewoner het startsein voor de aanleg van Dakpark Rotterdam.

van Nederland. Het dakpark krijgt een speeltuin, een buurttuin en een mediterrane tuin met oranje. Er komt een waterpartij met bedriegertjes en er is veel ruimte voor de wijkbewoners om elkaar te ontmoeten en te recreëren. Daarmee gaat een groene wens van de wijkbewoners in vervulling.

**Dubbel grondgebruik**  
Onder het toekomstige park, hebben Dura Vermeer Vastgoed BV

en MAB Development BV inmiddels 25.000 m<sup>2</sup> winkelruimte gebouwd. De formule staat voor grootschalige winkels op het gebied van wonen en vrije tijd met daarbij een grote AH supermarkt, met een parkeer-garage voor ongeveer 750 auto's. De winkels openen in november 2011 hun deuren. Het dubbele grondgebruik maakt Dakpark Rotterdam tot een duurzame ontwikkeling.

**Duurzaam Daksysteem**  
Spuito bv uit Ridderkerk is de Wédéflex Dealer die dit fantastische project in uitvoering heeft. Inmiddels



Producten in de spotlight

## Op veler verzoek!

Doorgaans brengen wij in deze rubriek één van onze producten in het voetlicht om hiervan de specifieke eigenschappen en mogelijkheden toe te lichten, maar door een uitbreiding op gebied van onze 'zelfklevers' willen we die ditmaal hier presenteren.

Dankzij de inmiddels goed ingeburgerde NEN 6050 en grote bedrevenheid van onze dealers in de toepassing van zelfklevende producten, bereikt ons in toenemende mate de vraag naar zelfklevende tegenhangers van onze toplagen, buiten de Wédéflex D4 ZK en Wédéflex CRT Mineral ZK. Daarom kondigen wij met groot genoegen aan, dat "op veler verzoek" de volgende ZK-producten aan ons leveringsprogramma zijn toegevoegd en sinds 1 juli jl. leverbaar zijn:

- Wédéflex Olivijn ZK 10x1m (25 rol per pallet) 4646k27
- Wédéflex CRT Mineral Ultra White ZK (25 rol per pallet) 4646k27
- Wédéflex CRT Mineral zwart ZK (25 rol per pallet) 4646k27

Natuurlijk is ook de eerder aangekondigde toplaag Wédéflex Olivijn sinds 1 juli beschikbaar:

- Wédéflex Olivijn 7,5x1m (28 rol per pallet) 4646K24

Verder is op aanvraag leverbaar de Wédéflex CRT Mineral Ultra White Bicovert. De Bicovert-toplagen zijn ontworpen op het overlagen van oude mineraaldaken. In de Ultra White uitvoering vormt de toepassing van deze dakbaan een alternatief op het coaten van een oude mineraalbedekking met de reflecterende coating Wédéflex.

- Wédéflex CRT Mineral Ultra White Bicovert (27 rol per pallet) 4646k23



## Gespot op het dak

De medewerkers van Wédéflex komen op de daken soms bijzondere dingen tegen. In deze rubriek maken wij u daar graag deelgenoot van.



Dus ook dakdekkers verdienen soms liggend de kost...

## In gesprek met...



## Gemeente Lelystad

Wédéflex Duurzame Daksystemen heeft diverse opdrachtgevers die al heel wat jaren voor onze Wédéflex producten en verwerkers kiezen. In deze rubriek gaan wij in gesprek met één van onze opdrachtgevers.

Een opdrachtgever die al meer dan 20 jaar voor Wédéflex kiest is Gemeente Lelystad. Middels een 3-tal vragen vertelt dhr. Klaas Klein, werkzaam als Technisch Medewerker op de afdeling Gebouwenbeheer bij de Gemeente Lelystad, over de ervaringen die zij als verantwoordelijken hebben voor het vastgoed van deze gemeente.

### Wat zijn jouw ervaringen met Wédéflex?

Ik heb jaren bij een leverancier gewerkt en weet wat opdrachtgevers verwachten en waar men toegevoegde waarde ziet. De keuze binnen de afdeling Gebouwenbeheer voor producten van Wédéflex, is volledig terecht. Gemeente Lelystad kiest al jaren voor dakbedekking van Wédéflex en deze presteren prima. De onderhoudscyclus die gesteld is op 20 jaar, wordt ook ruimschoots gehaald.

### Waarom Wédéflex voor jou?

Een prettige samenwerking met een leverancier die kwaliteit levert op het gebied van product en relatie. Ik ervaar een realistische kijk op daken wat tot uitdrukking komt in eerlijke adviezen.

Wanneer de dakbedekking van een complex op de begroting staat, maar tijdens de inspectie blijkt dat het onderhoud doorgeschoven kan worden, dan wordt dit ook door Wédéflex aangegeven. Wédéflex gaat voor de langdurige relatie en is niet op zoek naar mogelijkheden om op korte termijn zo veel mogelijk meters te verkopen. De neutraliteit van Wédéflex richting haar dealers is voor mij erg duidelijk. Ze hebben geen voorkeur welke partij de uitvoering doet, maar laten de keuze van de dakdekker aan de opdrachtgever.

Dit alles opgeteld maakt voor mij de keuze op gebied van dakbedekking erg makkelijk.

### Hoe ben je in aanraking gekomen met Wédéflex?

Na de start bij de afdeling Gebouwenbeheer iets meer dan tweeënhalf jaar geleden werd me al snel gevraagd het meerjaren onderhoud voor diverse scholen op me te nemen. Aangezien ik weinig ervaring en kennis had op het gebied van daken heb ik directe collega's gevraagd hoe er binnen de Gemeente Lelystad te werk wordt gegaan bij dakrenovaties. Collega's adviseerden me om met Wédéflex contact op te nemen en hen te betrekken bij de advisering.

## Wist u dat...

... DAKaccent Nederland te Oisterwijk Wédéflex Dealer is geworden.



... De Wédéflex beheersite weer geheel up to date is.

... Het Wédéflex - Team, na maanden van een interne verbouwing weer terug is in haar eigen vertrouwde wereld.



... Er ook een "Dakboerin" bestaat? En zij groentetuinten op daken ontwerpt. En deze daktuinderij alle voordelen heeft van een groen dak: isolatie, regenwaterafvang, leefruimte voor insecten en vogels, maar daarbij ook gezonde eetbare producten.

... Onze trouwe collega Truus van Bockel, na 20 jaar dienstverband, van haar welverdiende pensioen gaat genieten.



... Onze collega Arnold Hofmans (verantwoordelijk voor inkoop, orderverwerking en certificaat afhandeling) op 23 september met zijn geliefde Chantal is getrouwd.